Товарищество собственников жилья

«Миракс Парк»

ОГРН 1107746122000 ИНН/КПП 7729650345 / 772901001
119571 г. Москва, проспект Вернадского, д.94, корп.2
Тел: 8 499 500 0156 info@mirax-park.org

Повестка собрания членов Правления ТСЖ «Миракс Парк».
Время проведения: 15.12.2021 г. в 15-00
Место проведения: Москва, Проспект Вернадского, д. 94, корп. 3
1 этаж, помещение ТСЖ «Миракс Парк»

1. Согласование актов выполненных работ, произведенных в жилом комплексе. Обсуждение предложения по замене тяговых канатов на основании осмотра лифтов. Вопросы эксплуатации и договоров обслуживания с подрядными организациями. (Председатель Правления ТСЖ, Управляющий ТСЖ - 30 мин.);

2. Обсуждение дополнения действующих тарифов в связи с ростом цен на вывоз мусора, проведение второй мойки окон и других вопросов, необходимых для принятия собраниями. Обсуждение вопроса заключение договора, смены мусоровывозящей компании. Увеличение стоимости услуг по вывозу мусора (Председатель Правления , Заместитель Председателя Правления, Главный бухгалтер – 20 мин.);

3. Обсуждение возможности заказа проекта межевания территории (Сотрудник ТСЖ Новожилова И.Д. – 10 мин);

4. Замечания и предложения по работе ЧОП, результаты опроса, рассмотрения вопроса повышения уровня безопасности и работы ЧОП, включая кадровые. (Председатель Правления, Управляющий ТСЖ – 10 мин);

5. Вопросы благоустройства территории. Выбор гранита для замены около выходов из корпусов, выбор керамогранита для замены покрытия на выходах в паркинг нижнего уровня. Обсуждение возможности установки купольной беседки для отдыха на верхнем уровне между 1 и 2 корпусами. (Председатель Правления ТСЖ, Заместитель Председателя Правления ТСЖ – 30 мин.);

6. Обсуждение неправомерного возведения гаражного строения и шлагбаума в паркинге около 1 секции 5 корпуса и других нарушителей Правил ТСЖ и норм, принятие мер. (Управляющий ТСЖ – 10 мин.).

7. Другие текущие вопросы по обслуживанию ЖК «Миракс парк», включая судебные процессы.

Председатель Правления
ТСЖ «Миракс Парк» Д.В. Лызлов